

住宅性能評価申請書等作成ツールマニュアル

弊社HP内の申請書式から住宅性能評価をクリック。
 (<http://www.fjken.com/format/hyouka.html>)
 「共同住宅設計評価」内の「まとめてダウンロードする」をクリックして下さい。

共同住宅

共同住宅 設計住宅性能評価・建設住宅性能評価に共通

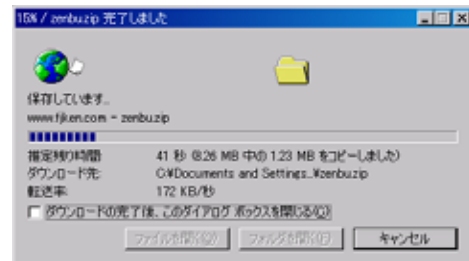
申請書式名	ダウンロード形式
申込書 (共同住宅は「共同住宅性能評価申請ツール」をご利用ください)	-
委任状 (共同住宅は「共同住宅性能評価申請ツール」をご利用ください)	Word形式(32KB)
名称変更票	Excel形式(32KB)
再発行申請書	Word形式(32KB)

共同住宅 設計住宅性能評価

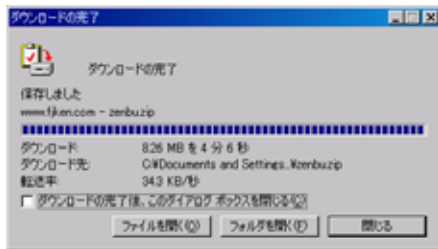
申請書式名	ダウンロード形式
共同住宅	-
住宅性能評価申請書作成ツールマニュアル	PDF形式(2.3MB)
まとめてダウンロードする	圧縮形式(17.4MB)

※社内外送送別冊「自己採集申請ツール」をダウンロードできます。 | H20.11.19
 共同住宅性能評価申請ツール(以下のファイルはダウンロード後、一つのフォルダにまと

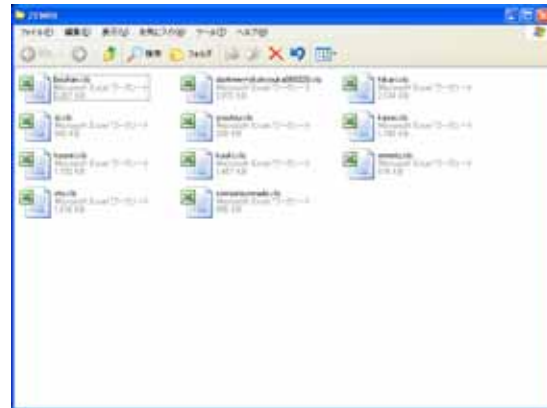
保存を選択し、任意の場所に保存



ダウンロードされたフォルダを解凍



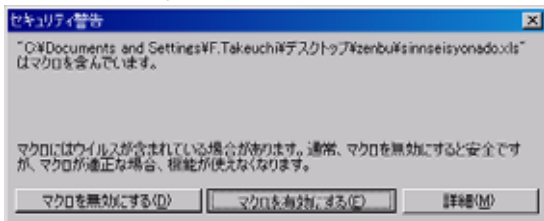
解凍されたフォルダの中に以下のフォルダが揃っているかご確認下さい。



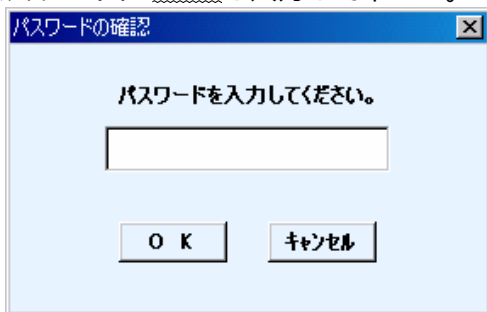
1 申し込み書～パスワードを入手

引受承諾書の発行とパスワードの交付、請求書の発行をさせていただきます。

Sinnseisyonado.xls を起動して下さい。以下のダイアログが現れた場合は「マクロを有効にする」を選択して下さい。



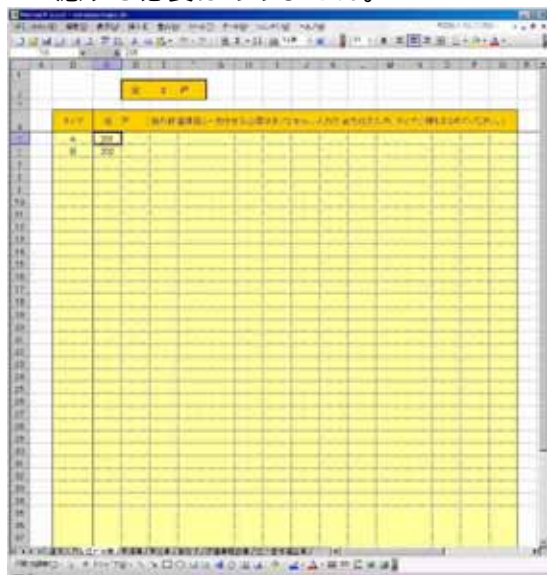
パスワードに 3333 と入力して下さい。



基本入力のシートを入力してください。他のシートにも反映されます。



住戸分類シートです。大まかなタイプ分類を入力して下さい。この時点で評価項目のタイプ分類を考慮する必要はありません。



申請書シートです。黄色に着色されたセルを入力して A4 で出力して下さい。



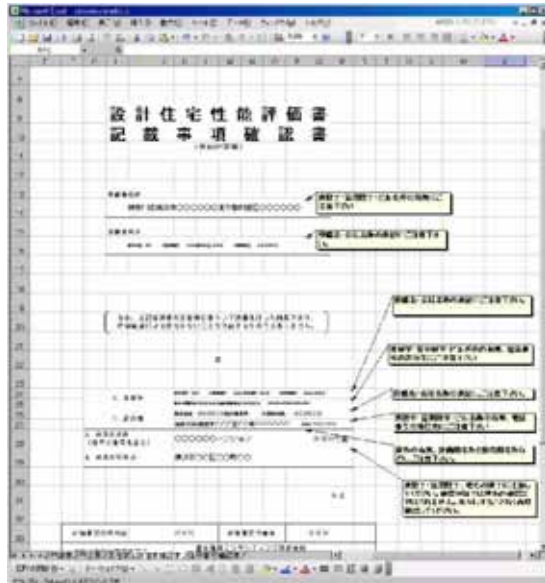
申込書シートです。
申請前に当社へご提出ください。受付後、他のファイルのパスワード・電子申請用アカウント等を連絡いたします。



委任状シートです。
黄色に着色されたセルを入力して A4 で出力して下さい。



評価書記載事項の確認書です。
申請者名等の評価書記載事項をご確認下さい。



2 「住棟」・「火災～」・「維持管理～」・「空気環境～」・「温熱環境～」・「光～視環境～」・「音環境～高齢者～」・「防犯に～」の入力

(ア) sinnseisyonado.xls を起動

入力が完了していても、他の項目の最初の入力時には必ず起動させておいてください。

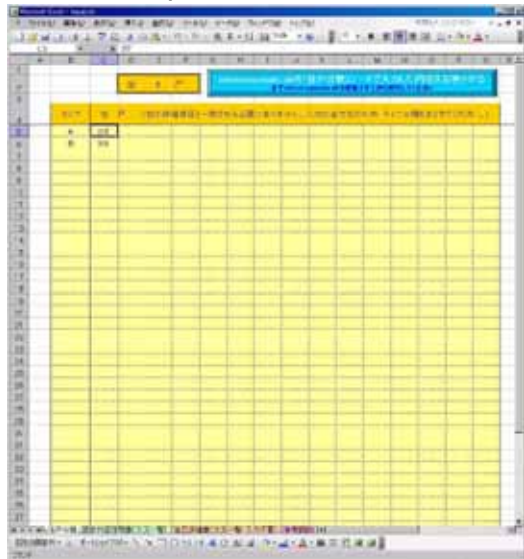
(イ) 「住棟」の入力

jyuutou.xls をダブルクリック～マクロを有効にし、
新規に交付されたパスワードを用いて起動させてください。

設計内容説明書（入力）シートです。
取得等級に応じて必要事項を入力してください。（等級・仕様などでご不明な箇所がある場合には、赤い印のあるセルにカーソルを重ねてください。 評価基準・評価方法規準が表示されます。）

(ウ) 「火災～」の入力
kasai.xls をダブルクリック～マクロを有効にし、
当社より新規に交付されたパスワードを用いて起動させてください。

住戸入力シート
水色のボタンを押して、
Sinnseisyonado.xls で入力した住戸番号
を反映させてください。(この項目では独
自にタイプ分類をする必要は ありませ
ん。住戸番号に漏れや重なりがないかご確
認ください。)



設計内容説明書(入力)シートです。
住戸ごとに必要事項を入力して下さい。等
級・仕様などでご不明な箇所がある場合
には、赤い印のあるセルにカーソルを重
ねて下さい。評価基準・評価方法規準が
表示されます。

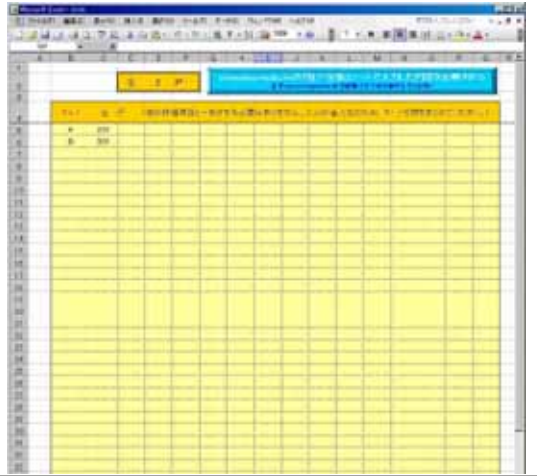


必要に応じ、自己評価一覧シート、設計内容説明書(参考様式)シートをご確認下さい。

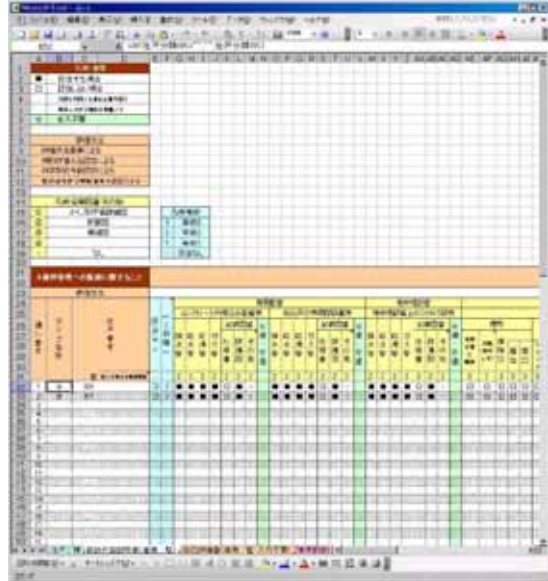
(工) 「維持管理～」・「空気環境～」・「温熱環境～」・「音環境～高齢者～」の入力

住戸入力シート

水色のボタンを押して、Sinnseisyonado.xls で入力した住戸番号を反映させてください。当該項目の評価タイプを分類・合併するなど、工夫して入力の手間を省いてください。例えば空気環境においてはほとんどの場合は一タイプですむはずですし、温熱環境においては最上階などで追加のタイプが増えるケースが多いはずです。



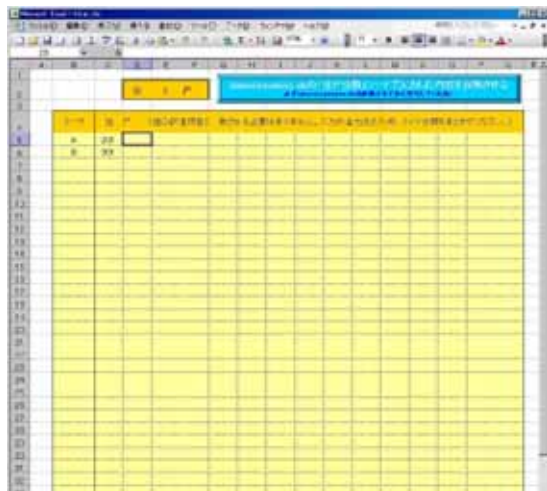
設計内容説明書(入力)シートです。評価項目タイプごとに入力して下さい。等級・仕様などでご不明な箇所がある場合には、赤い印のあるセルにカーソルを重ねてください。評価基準・評価方法規準が表示されます。



(オ) 「光～視環境～」

住戸入力シート

水色のボタンを押して、Sinnseisyonado.xls で入力した住戸番号を反映させてください。当該項目の評価タイプを分類・合併させて入力の手間を省いてください。例えば、採光不足でサービスルームとなるタイプを新たに追加してください。



建具表入力

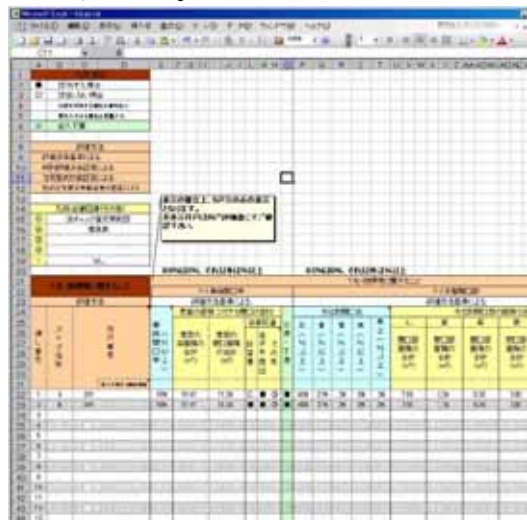
採光に関係のある建具を入力してください。建具形状・腰高などは必須入力項目ではありませんが、単純ミスを防ぐ意味での再確認です。評価内容には反映されません。



光視環境計算シートです。必要項目を入力してください。自動で数値が計算されます。



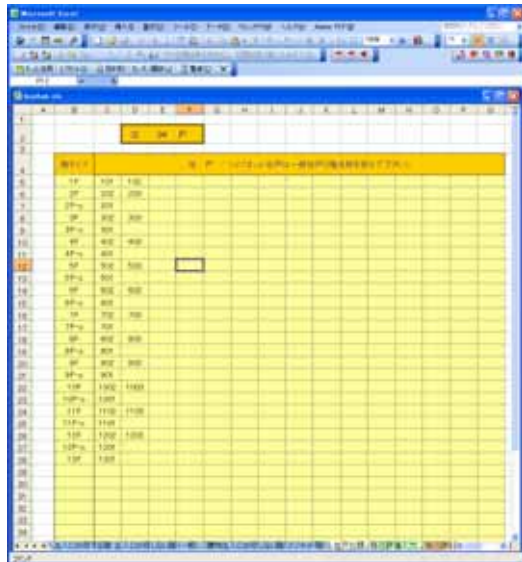
設計内容説明書入力画面です。これまでの入力内容が反映されているはずですが、記載図書などの不足分の情報を入力してください。



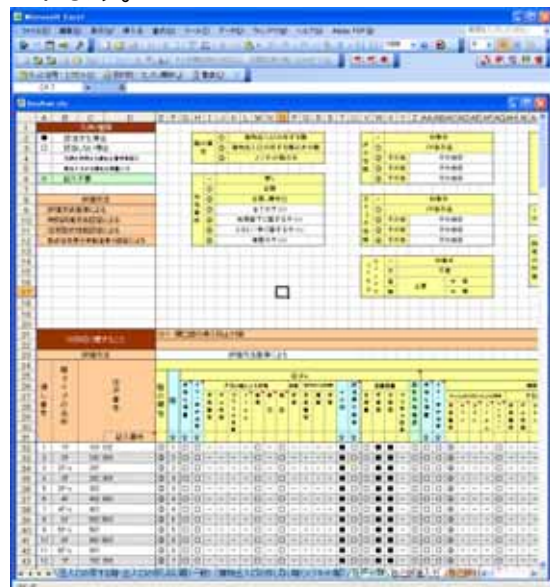
(カ) 防犯に関すること

住戸入力シート

評価内容に応じてタイプ分けをして住戸番号を入力してください。タイプ分類はフロアごと+ となるケースが多いはずで



設計内容説明書(入力)シートです。評価項目タイプごとに入力して下さい。等級・仕様などでご不明な箇所がある場合には、赤い印のあるセルにカーソルを重ねてください。評価基準・評価方法規準が表示されます。



(キ) 自己評価書 + 第 4 面 ~

申請書第 4 面の代替書類です。
起動時に「更新する」を押してください
今までの入力情報から自動で 作成されているはずですが、
不足の項目をコメントにしたがって 入力してください。



自己評価内容一覧です。
これまでの作業により、全ての項目が入力されているはずですが、この内容が評価書に反映されます。十分に内容をご確認下さい。



(ク) 保存の上、ファイルを閉じて下さい。